



ZAVOD za GOZDOVE
SLOVENIJE

Območna enota Celje

Občina Braslovče
Braslovče 22

3314 BRASLOVČE

Številka: 3407-125/2024-2

Datum: 11. 7. 2024

Zadeva: **Mnenje o ustreznosti elaborata lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi za EUP ST02 (ŠT. LP 06-2024) v občini Braslovče na parc. št *42/5, *43, 1355/2, 1355/3, 1355/4, 1355/5, 915/1, 915/2, 915/3, 916/1, 916/3, 921/2, 927, 931, 932, 939, 1593, 1355/1, vse k. o. Letuš.**

Zveza: vloga z dne 14. 06. 2024, prejeta po e-pošti

Na osnovi vloge **Občine Braslovče** Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Celje, na podlagi 134. in 307. člena ZUreP-3 (Ur. l. RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24) in v povezavi z 280. členom Zakona o urejanju prostora - ZUreP-2 (Ur. l. RS, št. 199/21) ter v povezavi z 21. členom Zakona o gozdovih (Ur. l. RS, št. 30/93, 56/99 – ZON, 67/02, 110/02 – ZGO-1, 115/06 – ORZG40, 110/07, 106/10, 63/13, 101/13 – ZDavNepr, 17/14, 22/14 – odl. US, 24/15, 9/16 – ZGGLRS, 77/16 in 78/23 – ZUNPEOVE) daje naslednje

POZITIVNO MNENJE

o ustreznosti elaborata lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi za EUP ST02 (ŠT. LP 06-2024) v občini Braslovče na parc. št *42/5, *43, 1355/2, 1355/3, 1355/4, 1355/5, 915/1, 915/2, 915/3, 916/1, 916/3, 921/2, 927, 931, 932, 939, 1593, 1355/1 k. o. Letuš, proj. številka 278-2023 z datumom izdelave 12.2.2024, izdelovalec Mojca Furman Oman s.p.

O b r a z l o ž i t e v:

Stranka **Občina Braslovče** je z vlogo z dne 14. 06. 2024 vložil zahtevek za izdajo mnenja o **ustreznosti elaborata lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi za EUP ST02 (ŠT. LP 06-2024) v občini Braslovče na parc. št *42/5, *43, 1355/2, 1355/3, 1355/4, 1355/5, 915/1, 915/2, 915/3, 916/1, 916/3, 921/2, 927, 931, 932, 939, 1593, 1355/1 k. o. Letuš.**

Zahtevku je vlagatelj priložil:

- Elaborat lokacijske preveritve;
- Kartni prikazi.

Pri pregledu dokumentacije ugotavljamo, da je predvidena širitev stavbnih zemljišč (in kasneje pozidava) na negozdnih površinah. Preko območja širitve stavbnega zemljišča potekajo dostopne poti do gozda. Le te je potrebno tudi po morebitni izvedbi gradnje ohraniti oziroma urediti, zato je k morebitnem gradbenem posegu potrebno pridobiti mnenje službe, pristojne za gozdove.

Ker poseg ne sega v območje gozdov niti ni pričakovati dodatnega vpliva na gozdne površine, razen omenjenega vpliva na pogoje za dostop do gozda (prejšnji odstavek) je sprememba namenske rabe sprejemljiva.

V skladu z določili zakonodaje velja mnenje samo za področje gozdarstva in lovstva. Presoja usklajenosti predvidenega posega s prostorskimi planskimi akti, kot z morebitnimi drugimi soglasjedajalci ni predmet tega mnenja.

V primeru morebitne spremembe predvidene prostorske ureditve od izdaje tega mnenja do same izvedbe posega je potrebna ponovna presoja s področja gozdarstva.

Mnenje je veljavno ob doslednem upoštevanju splošnih pogojev s področja gozdarstva.

Lep pozdrav.

Aleksander Ratajc, univ. dipl. inž. gozd.,
vodja OE Celje

po pooblastilu:
mag. Matej Tajnikar
višji koordinator za področje gozdarstva



Poslano:

- OBČINA BRASLOVČE, Braslovče 22, 3314 BRASLOVČE – po e-pošti na naslov: obcina@braslovce.si;
- KE Žalec – po e-pošti.